LOTUS ELECTRICAL CONTG. & SECURITY & SAFETY EQUIPMENTS INSTALLATION. L.L.C

Ras Al Khaimah, United Arab Emirates

Federal Electricity Grade-1 (2000kw)

& Civil Defense approved (B+)



Since 1999



VARGHESE YOHANNAN Managing Director 055-840-5428

SHEBIN VARGHESE Project Manager 050-590-0621

Email:

lotuselectricalrak@yahoo.com lotusfire.rak@gmail.com

INTRODUCTION

We take this opportunity to introduce our company as one of the leading ELECTRICAL & FIRE FIGHTING Company established in Ras Al Khaimah, UAE.

Lotus Electrical Contg. & Security & Safety L.L.C is an engineering firm, which excels in the field of Electrical, Firefighting & Fire alarm security system.

We at Lotus, provide prime significance to customer satisfaction along with prompt and professional service. We have an excellent team of qualified and dedicated professionals equipped to execute the most challenging project with utmost ease. We wish to highlight that doing a project well is not enough to satisfy a customer and we achieve one by improving the other.











FEWA LICENCE



Issue Date	23/03/2005 19/06/2024 20/12/2024		تاريخ الإصدار تاريخ التجديد تاريخ الإنتهاء
Renewed Date			
Expiry Date			
This Licence is issued by "sutherization to company or "Etihad WE" Rules & Regulation in case of lost, piece contact P.O. Box 1672 Dubai Or 06-This licence renewal yearly in case of lost the licence, is applied as per "Etihad WE" & etihadwase.	nly as per ons. t f112024 bot Fee will be	لمحولة فقط لن عنها عند الإصدار إتصال على ا دبي ي حال فقدانها يتم	نله الرخصة صادرة عن الإنما ستعدم بواسطة الشركة ا نسب الشروط والأحكام للم ي حال المثور عليها يرجى ا رقم 007112034 - ص.ب 672 نكه الرخصة تجدد سنويا وف نع رسوم بدل قاقد طبقاً لنا، خاصة بذلك

TRADE LICENCE









) . معنی خمدت در حد ایزاره خدما تدماع خدیی . رای افعیت و بدل نه درایه نششت فی زماره رای خمیته نشدا، خستان پای فرار خمیش ناور دی راید (۵۵ استا 2012 کی شار مقدم خدمات خداج افعید افغیلیه در (201 است 2017 - و ۲ میری که درازی انتشاعیا فی مای چیدارات

رؤيتا أن تكون مركة الإنذرات العربية المتعدة من أغنش بول العالر في تعقيق الأمن و السلاسة

الاسم القيداري للمنشأة ؛ لرغص المطاركات الكهريائية وفرائهم معدات الامن والسائدة غربة م، م

النقاء الفرس

نظام الكلف و 1926 من المريق

لا رايلاغ الإدارة المامة الفطاع المدني في حالة نفير أو تعمل في الهيادات المحكة في الترخيص المسادر من قبل الإدارة المامة الفطاع المدني

برتا البقراب المرية المنسة Make the last

الهابة الطبة للنظاع المدلي

النظام الرئيسي

نظام الكلط، والإناار من المريق

day

Ministry of Interior General Histocomes of Civil Delivore

ترح النساة

لرحة الكمكم للطام الإطار المعنون أوجة النطام الطام الإمار المعنون والإعلاء المسواي

كالشف جفان بمغون متعمد المجسات

الافتط المرارة مقور البرجاب بعنون طفقا نداد يموية معتولة كالتف مغان معنى ومثل بالبطارية

كاتش جرارة اقاين ال أجوزة ووحداد قدم نقل البات وحدة الإفار السولي والوجوش الشوان كابات الإفار من السريق الحقايمة العرفي لعدة ساطين

Collect Arab Seniories

مياه المتراد المرية المنسد WANT WA التهارية الهائمة كليقاح المسائي

Tieffed Arab Emirates Ministry of Interior General Directorate of Civil Deliman

رام الرخيس : 1005-6-2015 منة الترخيص : 2008 عند التراخيص : 1 ترخيص سيالة و تركيب تم إمسار الترهيمي استثادًا إلى القرار الوزاري رقم (24) كمنة 2012 - في شأن تتقيم هيمات النفاع السنتي الواس المطارات الكوربالية وتركب معاأت الامان رفو الرهمية (7698 الصر التماري للعندأة 2010/0-110000 deal of end a letterly فارجعن ويغادان فريان يرجانا HI SEE THAT OF THE SE + أنقبة بكانمة المريق (B) HARDY STREET MARK SA

رؤيتنا أير تكون مولنا الإمارات العربية المقعبة من أفضل مول العالو في تبطيق الأبن و الصلامة

الاصو القباري فلمتشأة وقوض فلمفاركات الكهريائية وفركيت معدات الإمن والسخينة غربذتونت

النقاء الترمي

بقام الكفيد والكائر من المريق

العربني – غارج التنبخ كالدين سنت ، العربني ، راس العبدا، راس العبدا راس الفيدا منوان الشركاة المرفع و البريد ((2) 01-07-0484 20,04,1999 ALLEY MALE Just Buile تاريخ تأميس المنشأة

1200000002576661010; ph. Smith part Spring .

برتا تامارات العربية العلمة

Make to be

الهابد المدين المحاج المدلي

النظام الرئيسي

man att Salitan

United Arch United to Ministry of Interior

and Illustrationals of Civil Deliver

time? 26

مطار التعنث اللاملكي ليعلج لاأولها أو تركيبها في العطاؤل السكتما و النظارا

DESIGNATION TAX THE

Ministry of Interior

United Arab Statestee erné Illanctorate of Civil Defrase

الاسو القباري فلمتشأذه لوغس فلمفارقات الألهريائية وفراقف معدات الامن والسابت غربذتهم

بينا للبارات العربية المغمدة

Make the San

الهابد المدين المداج المداج

وي المدا	الطام الفرمي	النظام الرئيسي
مهموجة الخراطيم للشاذات المعمولا	7.5-200.00	أنشد بالالما العربو
بطاب المريق	طقارات المريق المصولة	
راض المركزر - اساجارة عرودة	السرقيان التفاقياالمراضوالطاء اورده السياناالمثلث السالية	
رامر العرش د السكاني		
فالقب غيدات المريق		
اللاييب الغير مفدلية لبدد الأرهن		
صعابات الفصريف		
malaba Haidi		
المسامات الواعة		
(ALAROT CHECK) , UNT , made place		

204

عنى النظاء مرضا من في الإداء الحامة للفاع النظية - رض الفيدة وريض له مؤاري العنظم المياء فقط النظاء إلى فرار المبطئين الوزاري ولم 180 أحت 2018 في طأر
 عليم عديات الفاع العنفي ولما والآثار التقا 7 كان 7 يعيل 4 مؤارة التسطية في ولم إليارات.

رؤيتا أن تكون برلة الإناراب العربية المتعدة من أفضل بول العالم في تعليق الأمن و الصلامة

8 - إفاح الإدارة العامد للماناع المعني في حالة تفهير أو تعمل في الهيئات المفطلة في الترخيص العدام من قبل الإدارة العامد الدفاع المبني،



رؤيتنا أن تكون برلة الإسارات العربية المتعدة من أغضل بول العالر في تعليق الأمن و الصلامة

أنطبت الراميز إذارة البغوارين ذائية التشعيق إسطارية مطاوحان الطواريل إلارة الطراري السنوت إلياء المورون المعارض السا ساحتين كابلات إذرة المؤارية المعارض السا ساحتين طفاية المريق المسمولة (170) غفليا المربق المصولة .. وترا والا غاب المريق المعمراة _ الرغوة PPPP طفارات المريق المصولة أنشر بكائب المرير بلغاية المريق المعمولة _ الكهموالية الرخبة طفاية الجريق المصمولة دحمدة الإستفتام

(Balk

200

معر المشارك برخصت من قاراره المام الشاع العدي ، رحى المهده و يحق له مزارلة نشاطة في اماره رض الفهدة علياً السنة 2012 في شارك المدة المدارك المدة المدارك المدة في يكن الإمارات.

2. (يادع الإدارة العالم المدني في حاله تعيد أو يعدل في الهذات المتعلقة في الترخيص المسائر حراقط الإدارة العامة التنفاع المدني



CIVIL DEFENSE- SAFETY CERTIFICATE

Delived Arab Emirator

Ministry of Delector

General Directorate of Chill Belonae

Department of Chill Defence - Ray Al Khalmad

MARKET STATE الهادة المالية الشعاج المحتي وارة الداج العاني سراب العيمة

Dated And Expose Mission of Interior Ceperal Streetsonate of Civil Setomo

Department of Civil Delease - Ras. 6) Kinemah

ملحق الملاق

(baine)	ual last	أسر صاحب الترهيس	
الإمارات الفريط المتعدد	Aut.	عيداله حسن حيداله منحود الربحى	_
4	alah .	البهار فيجمر بيخالان	Ξ

لوغير المطارات الكوراقية وتركب معان الاين والسلامة . إلم الرخصة : 1486 (ميلي) -44 فارع القبح كابدير معدد - العربي - رض الفيما - - صخيفا الفيامة من 1900,000 إلى 1900,0000

. تو مديد الرسوم ويتمثال رض (1915-1977) (1900) ... يجب الإثنائ ولطباد عليه السيفة الدرية اليجود ويتمات المائدة والوقية من العربي من إنجاق القريقات المطلبة

Acres de la colonie de la colo

idetal sales

التهاباة الماعة اللطاح المعلي

إيارة الدفاج المتني _ وأمر التهنة

- به الإطار واضاد طبر السياة الديرية الجهار ويصاد الدينة بركانية بحر الدينة بركانية من السيادة المصدد.
- أن معادرة في ألف أو إلكناك والإطار الدينة أن الشاء المسادرة الشاء الدينة الشاء المسادرة الشاء المسادرة ا

were from the colonies of the party of

البراع الكارزان remandana 40 - 2010 US

شيادة استبناء شروط السلامة الوقائية عبدون عله الفيامة استنامًا إلى قرار مجلس الوزواء وهم (24) تسنة 2012 م في شأن تنظيم خدمات الدفاح العدني بالدول:



318

-84

2015-6-11H506 page

وامراقرين (2001)0015

مريد _خاريج 13-03 0000 ا

OUR VISION

Our vision is to be the most trusted provider of Electrical, Fire & Safety Systems that ensures maximum customer satisfaction throughout the Middle East

Lotus will:

- Provide world class Electrical, Fire Safety & Security System solution to the all customers.
- Provide zero damage for life, Environment and Property enabling them to fulfill the customer's requirements and satisfaction



SAFETY POLICY

- LOTUS trained employees on safe working methods and make sure they are educated, interested, and aware before they take on their duty responsibilities.
- We ensure that our organization, work environment, facilities, equipment, and materials are subject to safety systems to avoid health hazards.
- We encourage everyone to act responsibly and diligently to prevent harm to themselves and others who may be impacted by their actions or inactions, and to work with the organization to follow its rules, standards, and legal obligations.
- We are aware and make sure that safety is a management responsibility and monitors the effectiveness of safety policy.

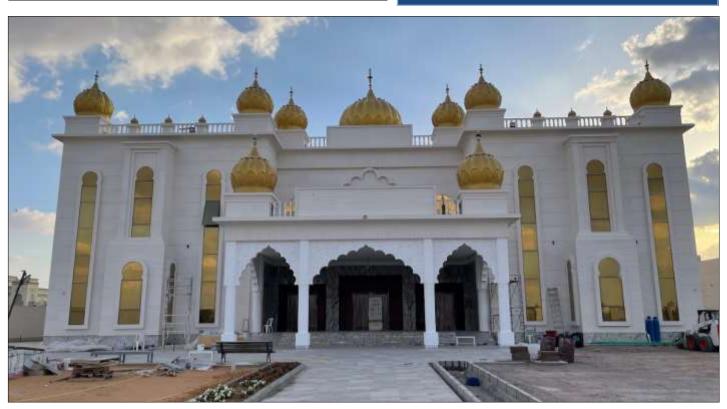


ELECTRICAL CONTROL PANELS FOR SOLON, FUJAIRAH (1500kw)



COMPANY ACTIVITIES

- Involve undertaking installation and maintenance contracts for Electrical, Generators, Plumbing, Fire Alarm and Fighting systems.
- Carries out the tendering, designing, execution and commissioning of electromechanical jobs.
- Carries out the maintenance works during the contract liability period of all electromechanical projects
- We plan, schedule, and perform promptly on the maintenance to prevent any breakdowns and to give long-life to the equipments.
- Inventory of necessary spare parts is always maintained to avoid breakdowns, which will give minimum inconvenience to the clients & provide uninterrupted operation.



GURU NANAK DARBAR, AL JAZEERA, RAS AL KHAIMAH

ELECTRICAL

- > Complete electrical work of a building
- ➤ Supply & Installation of Diesel generating stations including LV-Switchgears, Motors, Control Centers, Specialized panels, etc.
- > Installation of street lights
- > LV cabling
- > Erection & Commissioning of Electrical Substations
- > Lightning protection
- ➤ Diming/ Lighting controls of Residential & Commercial Projects

Lotus Electrical & Safety will also do <u>Sanitary</u>
<u>Installations</u> for Hi-rise Commercial &
Residential Buildings, Hotels, Villas, Airports,
etc.





MAINTENANCE CONTRACTS

Lotus Group's maintenance department ensures the prompt execution of all the service contracts with professional excellence.

FIRE ALARM & FIGHTING

Entire Fire alarm and Fighting work of a building including:

- ➤ Installation of the Sprinklers
- ➤ CO₂, Halon, & FM200 Installations
- > Compressed Air & Water Systems
- ➤ Installation of Extinguishers including CO₂, Dry powder, Foam, Wet Chemical, and Water.

Lotus Electrical &Safety installs the <u>alarm & fighting systems</u> for High rise commercial & Residential Buildings, Industrial Complexes, Ware Houses, Airports, Etc.





Quality & Safety Policy:

Lotus has engineers whose responsibilities are to maintain & ensure uncompromising quality for all the projects. The engineers also have the responsibilities to maintain the highest standard safety at the Project Sites as well as the Workshops. The company applies stringent measures to safeguard the Safety policy. Every employee is trained to comply with the Safety policy.







Design, Supply, Installation, Commissioning and Maintenance of all Electrical, Fire detection system, Safety system and Fire protection system in accordance with FEWA & Civil Defense fire codes. (NFPA)

- o Fire Detection system
- o Intruder Alarm System
- Fire pump and fire hose reels
- o Fire suppression system
- o FM 200 system (Clean Agent)
- Sprinkler System
- o Automatic Extinguisher system
- o Access control system
- Electrical (Industrial & High-rise Buildings
- Emergency & Eon Pit room alarm system & Off shore oil and gas field system





DELUGE VALVE SYSTEM FOR DIESEL TANK











SPRINKLER SYSTEM, CAST ALUMINUM, KHORKHOIR

SOME OF OUR FIRE & ELECTRICAL WORKS INCLUDE:

- Al Aziz Extension FZ Khorkhoir
- Johar Industries FZ Khorkhoir
- Chrishy Steel Al Jazeera
- Silver Metal Ind. Al Ghail
- G+3 Building Filayah
- 12 Show Rooms Al Nakheel
- ITW Plant Jazeera
- Mahindra Emirates Bullet Proof Vehicles
 Jazeera
- 1301 Office Julfar Tower Julfar Tower RAK
- G+2+R Building Aden, RAK
- 3 Showrooms Qusaidat, RAK
- Jacobite Church Jazeera RAK
- Kelly Steel Ind. Jazeera RAK
- Mark and Spencer Manar Mall, Nakheel RAK
- G+M+Showroom Qusaidat
- G+1 Showroom Shaik Salem Sulthan-Qusaidat RAK
- G+M+Showroom- Qusaidat
- Al Falah Exchange Al Hamra Mall
- G+2 Building (Near Saif Hospital) –
 Nakheel RAK
- ADNOC LPG Store- Al Dhaith
- ADNOC LPG Store, Near Civil Defense RAK
- ADNOC LPG Store, Rams RAK
- Al Cobond Industries- Al Ghail
- 11 Shops, Rams RAK
- 10 Shops Filayah
- Showroom Riffa Riffa RAK
- Showroom Dhaith
- Emirates Islamic Bank- Dhait
- Fine Industries -AL Gail, RAK
- G+M Showroom Shaikh Waleed-Nakheel, RAK
- Showroom- Qusaidat RAK
- Nauras Showroom Nakheel
- 3 Shops- Digdhaga RAK

- VIP Office BC- 4 (9th Floor) RAK FZ Building – Nakheel RAK
- Shaikh Omer Bin Saqr Al Qasimi 12 Showrooms – Nakheel RAK
- 4 Showrooms Filayah RAK
- 8 Showsrooms Shaikh Omer Bin Saqr Al Qasimi – Nakheel RAK
- Al Mas Furniture Digdhaga RAK
- G+2 Building- Masafi RAK
- 3 Shops + Store- RAK
- Al Raha Diesel Suppliers(deluge System with Foam) Filayah
- 9 Shops Filayah
- G+2+R Building Near Saif Hospital Nakheel
- Kanon Caffe Mina Al Arab- Jazeera
- Golden Crown Restaurant- Nakheel
- G+4+R Building, Nakheel RAK
- 21 Showrooms Shaikh Omer Bin Saqr Al Qasimi – Nakheel, RAK
- G+2+R Building-Nakheel RAK
- 7 Shops + Showroom Qusaidat
- G+M+3 Building RAK
- G+M+4 Building Qusaidat
- Kiyo Office Equip Factory Al Ghail
- G+2+R Building Near Nakheel Hospital
- G+M+3 Building Near Nakheel Hospital
- G+1 (16 Villa) Burairat RAK
- VSF Logistics FZ RAK Jazeera
- G+2+ R Building Near Nakheel Hospital
- G+1 Building (2Nos)- Khuzham
- Emirates Hospital-(1700/m2) Julfar Tower
 Julfar Tower Nakheel RAK
- Cheoufat School- Al Kuzham
- Al Khayam Bakery Kuzham
- Ali Salem Showrooms Al Uraiby, Al Filayah& al Daith
- Galadari (Mazda Showroom) Daith Main Road
- Bond Chem Factory Al Ghail
- EH Plastics RAKIA











BAM INTERNATIONAL, KHORKHOIR







MDB MANUFACTURED IN OUR WORKSHOP





EH Plastics – RAKIA

- Anabella Coffee & Café- Nakheel
- Al Fala Road Constructions (Temporary Cabins) Emirates Rd
- Silver Metal, Al Ghail
- G+7 Building Old RAK
- G+1 Building- Masafi
- G+6 Building Near Clock Roundabout RAK
- 9 Show Rooms Filayah
- G+M+3, G+M+4, G+3 Near Saif Hospital
- G+2 Building, Married
- 22 Shops & Showrooms, Al Nakheel
- 11 Shops & Showrooms, Al Nakheel
- 10 Showrooms, Muntasir Road
- 3 Shops, Al Rams
- Bam International Maritime City Khorkhoir RAK
- Zawaya Industries Jazeera RAK
- RAKCHEM Industries Al Ghail
- G+M+4 CAMFOR Hotel Filayah
- G+M+6 Building Araibi Awasif Bilding, Oman Road
- G+M+6 Residential Building –Near Health Store.
- Allure Perfumes factory- Al ghail
- Makon Industries- Freezone
- G+5 (Tulip Hotel) Marid
- Cast Aluminum Industries- Khorkhoair RAK
- IBI Agrochemicals, Khorkhoair
- Guru Nanak Darbar G+1, Jazeera Al Hamra
- Izil Cosmetics Julphar Tower
- Panda Nursery Al Nakheel
- New Sunshine Nursery Branch 1-Khuzam
- New Sunshine Nursery Branch 2-Burairat
- New Sunshine Nursery Branch 3- Zaith
- Islamic School for Boys near RAK court

- Sheikha Hessa Bint Saqr Private school & Nahdha Womens Association near RAK Court
- Little Oxford Nursery Khuzam
- NOVO cinemas Manar Mall
- Azuri Café Khuzam
- Madar Showroom Filayah
- Oud Al Anfar Al Ghail
- G+2+R (3 Nos.) Obaid Ganam Hudaibah, Nakheel, RAK
- G+5 Nasser Mattar Married
- Prixmix Factory Al Ghail
- Thalassery Restaurant, Al Jazeera
- G+M+5 Al Jazeera, Al Qalaa Consultant
- Shops + Accommodation Al Ghail
- G+5 Married- Nasser Mattar
- Wood Factory- Jazeera, Emco Consultant
- G+4 Al Nakheel, Khazna Building Contg
- Lubana Bottle Water, Seih Al Bana
- Sauthi Diesel Tanks Farm, Seih Al Bana







